



KARLOVARSKÝ KRAJ

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje

ev. č. 8399/25

U s n e s e n í

z 3. zasedání Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje konaného dne 11.03.2025 od 15:00 hodin, na Krajském úřadě Karlovarského kraje, v budově B, 2. patro, zasedací místnost č. 220

Přítomni: Věra Maříková, Renata Oulehlová (distančně zúčastněná od 15:00 hodin), Ing. Jan Bureš, DBA (distančně zúčastněný od 15:00 hodin), Josef Váňa (distančně zúčastněný od 15:00 do 15:40 hodin), Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Sylva Blahůtková, MUDr. Jiří Penc, Petr Kolář, Ing. Josef Bauer, Martin Maleček, Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý

Nepřítomni: /

Ostatní zúčastnění: Ing. Marek Kukučka (zapisovatel Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje), Ing. Erik Klimeš (člen rady), Bc. Martina Hampejsová, Blanka Makajová (zástupci Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace), Ing. Zuzana Vaněčková (vedoucí oddělení nakládání s majetkem odboru správa majetku)

Jednání zahájila v 15:00 hodin a ukončila v 16:00 hodin předsedkyně Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje (dále jen „Výboru majetkového“) Věra Maříková.

Členové Výboru majetkového schválili účast pana ██████████, který se chtěl zúčastnit jednání výboru jako host při projednání bodu č. 8).

usnesení č. 29/03/25

pro: 7 proti: 1 zdržel se: 2 (nehlasoval 1 člen výboru)

Předsedkyně Výboru majetkového navrhla změnu v programu jednání Výboru majetkového – projednat jako první v programu jednání bod č. 8).

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Členové Výboru majetkového schválili navržený program jednání Výboru majetkového:

8. Prodej nemovitě věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – část pozemku parc. č. 1421/2 v k.ú. Toužim
1. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Štědrá - pozemky parc. č. 738/4 v k.ú. Štědrá a parc. č. 908/9 v k.ú. Verušice

2. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Ostrov - pozemky parc. č. 2896/13, parc. č. 2582/19 a části pozemků parc. č. 2582/1, parc. č. 2632/1 a parc. č. 2631/31 v k.ú. Ostrov nad Ohří
3. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov - pozemky parc. č. 1706/10, parc. č. 1706/11 a parc. č. 1706/15-25 v k.ú. Sokolov
4. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Mariánské Lázně - části pozemku parc. č. 387 v k.ú. Chotěnov u Mariánských Lázní
5. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Nová Ves u Sokolova z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Nová Ves a bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Nová Ves u Sokolova majetku obce Nová Ves do majetku Karlovarského kraje
6. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – pozemek parc. č. 1077/16 v k.ú. Habartov
7. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – část pozemku parc. č. 777/7 v k.ú. Loket
9. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky v k.ú. Čistá u Svatavy, Svatava, Lomnice u Sokolova a Sokolov
10. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví Náboženské matice do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 1288/4 a parc. č. 1319/6 v k.ú. Nové Hamry
11. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků parc. č. 558/3 a parc. č. 571 v k.ú. Olšová Vrata
12. Dodatek č. 4 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva ze dne 13.10.2020, uzavřené mezi Karlovarským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových
13. Zánik předkupního práva u pozemku parc. č. st. 16 v k.ú. Horní Kramolín
14. Schválení darování mobilních zábran ve vlastnictví Karlovarského kraje, pořízených v rámci projektu „Bezpečné veřejné prostranství v Karlovarském kraji – část 2 – nákup mobilních zábran proti nájezdu vozidla“, po ukončení doby udržitelnosti projektu, a to do vlastnictví města Cheb, města Sokolov a statutárního města Karlovy Vary
15. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
16. Různé

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

(nehlasovali 2 členové výboru)

Usnesení bylo schváleno.

Program jednání:

8) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – část pozemku parc. č. 1421/2 v k.ú. Toužim

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení prodej části pozemku parc. č. 1421/2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1240-033/2023 z původního pozemku parc. č. 1421/2 a označena jako díl "a" o výměře 83 m², která bude sloučena s pozemkem parc. č. 1421/13, v k.ú. a obci Toužim, konkrétnímu zájemci [REDAKCE] a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Střední lesnickou školou Žlutice, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 335.280,00 Kč (kupní cena je vč. DPH), vč. úhrady ostatních nákladů, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví [REDAKCE]**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Střední lesnické škole Žlutice, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Střední lesnickou školu Žlutice, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy**

pro: 5 proti: 2 zdržel se: 3

Usnesení nebylo přijato.

Při projednání tohoto bodu vystoupil schválený host pan [REDAKCE], který členy Výboru majetkového informoval o zájmu jednatele společnosti ProSeneo s.r.o. pana [REDAKCE] o odkoupení sousedního objektu domova mládeže, který je dlouhodobě nabízen k prodeji jako nepotřebný majetek. Ze sdělení pana [REDAKCE] dále vyplynulo, že nový vlastník domova mládeže by objekt zakoupil včetně všech souvisejících pozemků, s tím, že by s panem [REDAKCE] předmětné majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku řešil sám jako nový vlastník.

Body jednání č. 1 – 5 uvedla předsedkyně Výboru majetkového Věra Maříková a navrhla o nich hlasování en bloc.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

(nehlasoval 1 člen výboru)

1) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Štědrá - pozemky parc. č. 738/4 v k.ú. Štědrá a parc. č. 908/9 v k.ú. Verušice

usnesení č. 30/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod pozemků parc. č. 738/4 o výměře 538 m² v k.ú. a obci Štědrá a parc. č. 908/9 o výměře 32 m² v k.ú. Verušice a obci Žlutice konkrétnímu zájemci obci Štědrá, a to formou darovací smlouvy**

mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Štědrá, se sídlem Štědrá č.p. 43, PSČ 364 51 Štědrá, IČO 00255041 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Štědrá, dle návrhu v příloze č. 3

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

2) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Ostrov - pozemky parc. č. 2896/13, parc. č. 2582/19 a části pozemků parc. č. 2582/1, parc. č. 2632/1 a parc. č. 2631/31 v k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 31/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod pozemků parc. č. 2896/13 o výměře 208 m², parc. č. 2582/19 o výměře 2 m² a částí pozemků parc. č. 2582/1, parc. č. 2632/1 a parc. č. 2631/31, které byly odděleny geometrickým plánem č. 2557-3/2024 z původních pozemků parc. č. 2582/1, parc. č. 2632/1 a parc. č. 2631/31 a označeny jako pozemky parc. č. 2582/34 o výměře 35 m², parc. č. 2632/12 o výměře 481 m² a parc. č. 2631/70 o výměře 93 m², v k.ú. Ostrov nad Ohří a obci Ostrov konkrétnímu zájemci městu Ostrov, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, PSČ 363 01 Ostrov, IČO 00254843 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Ostrov, dle návrhu v příloze č. 4**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

3) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov - pozemky parc. č. 1706/10, parc. č. 1706/11 a parc. č. 1706/15-25 v k.ú. Sokolov

usnesení č. 32/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemků parc. č. 1706/10 o výměře 11 m², parc. č. 1706/11 o výměře 2 m², parc. č. 1706/15 o výměře 6 m², parc. č. 1706/16 o výměře 123 m², parc. č. 1706/17 o výměře 99 m², parc. č. 1706/18 o výměře 5 m², parc. č. 1706/19 o výměře 33 m², parc. č. 1706/20 o výměře 103 m², parc. č. 1706/21 o výměře 18 m², parc. č. 1706/22 o výměře 58 m², parc. č. 1706/23 o výměře 23 m², parc. č. 1706/24 o výměře 83 m² a parc. č. 1706/25 o výměře 1 m² v k.ú. a obci Sokolov konkrétnímu zájemci městu Sokolov, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, PSČ 356 01 Sokolov, IČO 00259586 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Sokolov, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

4) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Mariánské Lázně - části pozemku parc. č. 387 v k.ú. Chotěnov u Mariánských Lázní

usnesení č. 33/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 387, které byly odděleny geometrickým plánem č. 249-143/2024 z původního pozemku parc. č. 387 a označeny jako pozemky parc. č. 387/4 o výměře 373 m² a parc. č. 387/5 o výměře 267 m² v k.ú. Chotěnov u Mariánských Lázní a obci Mariánské Lázně konkrétnímu zájemci městu Mariánské Lázně, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČO 00254061 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Mariánské Lázně, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

5) Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Nová Ves u Sokolova z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Nová Ves a bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Nová Ves u Sokolova z majetku obce Nová Ves do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 34/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1991/128 o výměře 45 m², parc. č. 1991/129 o výměře 17 m², parc. č. 1991/130 o výměře 11 m², parc. č. 1991/131 o výměře 150 m², parc. č. 1991/132 o výměře 74 m² a parc. č. 1991/133 o výměře 140 m² v k.ú. Nová Ves u Sokolova u Sokolova a obci Nová Ves, formou darovací smlouvy mezi obcí Nová Ves, se sídlem Nová Ves 200, PSČ 364 64 Bečov nad Teplou, IČO 00259519 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Nová Ves do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv**

hlasování en bloc o bodech č. 1 - 5: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení byla schválena.

6) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – pozemek parc. č. 1077/16 v k.ú. Habartov

usnesení č. 35/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení prodej pozemku parc. č. 1077/16 o výměře 63 m² v k.ú. a obci Habartov konkrétním zájemcům [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED] a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], bytem [REDACTED] a [REDACTED] bytem [REDACTED] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 030575/2024 ze dne 04.04.2024 ve výši 33.960 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do podílového spoluvlastnictví [REDACTED] (1/2), [REDACTED] (1/4) a [REDACTED] (1/4), dle návrhu v příloze č. 5**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě**

silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

7) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – část pozemku parc. č. 777/7 v k.ú. Loket

usnesení č. 36/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej části pozemku parc. č. 777/7, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1740-3/2024 z původního pozemku parc. č. 777/7 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 777/15 o výměře 61 m², v k.ú. a obci Loket konkrétnímu zájemci [REDAKCE], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 058323/2024 ze dne 19.07.2024 ve výši 43.896,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví [REDAKCE], dle návrhu přílohy č. 5
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

9) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky v k.ú. Čistá u Svatavy, Svatava, Lomnice u Sokolova a Sokolov

usnesení č. 37/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemků parc. č. 156/1 o výměře 13948 m², parc. č. 156/2 o výměře 2002 m², parc. č. 156/4 o výměře 15 m² a parc. č. 156/5 o výměře 128 m² v k.ú. Čistá u Svatavy a obci Svatava, pozemků parc. č. 623/17 o výměře 2535 m², parc. č. 871/5 o výměře 6 m², parc. č. 925/3 o výměře 8263 m², parc. č. 941/2 o výměře 2173 m², parc. č. 941/3 o výměře 21 m², parc. č. 941/7 o výměře 1 m², parc. č. 941/9 o výměře 1 m², parc. č. 941/13 o výměře 559 m², parc. č. 941/14 o výměře 2324 m² a parc. č. 941/19 o výměře 1212 m² v k.ú. a obci Svatava, pozemků parc. č. 640/25 o výměře 108 m², parc. č. 640/170 o výměře 425 m², parc. č. 640/172 o výměře 1615 m², parc. č. 650/9 o výměře 22 m², parc. č. 650/75 o výměře 51 m², parc. č. 650/76 o výměře 442 m², parc. č. 650/120 o výměře 685 m², parc. č. 650/122 o výměře 100 m², parc. č. 650/124 o výměře 15384 m², parc. č. 650/128 o výměře 245 m², parc. č. 650/130 o výměře 2046 m², parc. č. 650/135 o výměře 346 m² a parc. č. 650/136 o výměře 32 m² v k.ú. Lomnice u Sokolova a obci Lomnice, pozemku parc. č. 80/157 o výměře 3 m² v k.ú. Čistá u Svatavy a obci Svatava, pozemků parc. č. 624/56 o výměře 262 m² a parc. č. 627/5 o výměře 3 m² v k.ú. a obci Svatava a pozemků parc. č. 4021/264 o výměře 3 m² a parc. č. 4021/265 o výměře 2 m² v k.ú. a obci Sokolov a to formou kupní smlouvy mezi společností Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., se sídlem Staré náměstí 69, PSČ 356 01 Sokolov, IČO 26348349 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 005729/2025 ze dne 31.12.2024 ve výši 8.244.300 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje, a to za podmínky, že dojde k výmazu zástavních práv a případných jiných práv, zapsaných v katastru nemovitostí zatěžujících předmět koupě dle návrhu v příloze č. 6
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

10) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví Náboženské matice do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 1288/4 a parc. č. 1319/6 v k.ú. Nové Hamry

usnesení č. 38/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemků parc. č. 1288/4 o výměře 93 m² a parc. č. 1319/6 o výměře 9 m² v k.ú. a obci Nové Hamry, a to formou kupní smlouvy mezi Náboženskou maticí, se sídlem Thákurova 676/3, PSČ 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČO 00052914 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 071446/2024 ze dne 10.09.2024 ve výši 15.300,00 Kč, a tím převést

předmětné nemovité věci z vlastnictví Náboženské matice do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

11) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků parc. č. 558/3 a parc. č. 571 v k.ú. Olšová Vrata

usnesení č. 39/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí částí pozemků parc. č. 558/3 a parc. č. 571**, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1158-3/2025 z původních pozemků parc. č. 558/3 a parc. č. 571 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky parc. č. 558/22 o výměře 4157 m² a parc. č. 571/3 o výměře 1367 m² v k.ú. Olšová Vrata a obci Karlovy Vary, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 729.168 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

12) Dodatek č. 4 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva ze dne 13.10.2020, uzavřené mezi Karlovarským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

usnesení č. 40/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/PKV/1502/2020-PKVM ze dne 13.10.2020, jejímž předmětem je bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 527/163 v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary, mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO 70891168 (jako nabyvatelem na straně jedné) a Českou republikou s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111 (jako převodcem na straně druhé), pro účely realizace záměru výstavby a provozování Společného Operačního Střediska složek Integrovaného záchranného systému pro území Karlovarského kraje - SOS 112, dle návrhu v příloze č. 1**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady, podpisem předmětného dodatku č. 4 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/PKV/1502/2020-PKVM ze dne 13.10.2020**

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

13) Zánik předkupního práva u pozemku parc. č. st. 16 v k.ú. Horní Kramolín

usnesení č. 41/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení zánik předkupního práva pro Karlovarský kraj u pozemku parc. č. st. 16 v k. ú. Horní Kramolín, které bylo zapsáno do katastru nemovitostí pro stavbu obchvatu Horního Kramolína na základě schválené územně plánovací dokumentace dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle návrhu v příloze č. 1**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady, podpisem předmětného potvrzení o zániku předkupního práva, dle návrhu v příloze č. 1**

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

14) Schválení darování mobilních zábran ve vlastnictví Karlovarského kraje, pořízených v rámci projektu „Bezpečné veřejné prostranství v Karlovarském kraji – část 2 – nákup mobilních zábran proti nájezdu vozidla“, po ukončení doby udržitelnosti projektu, a to do vlastnictví města Cheb, města Sokolov a statutárního města Karlovy Vary

usnesení č. 42/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** darování mobilních zábran ve vlastnictví Karlovarského kraje, předaných do výpůjčky městu Cheb na základě smlouvy o výpůjčce ev. č. KK00776/2020, a to městu Cheb, se sídlem náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, IČO: 00253979, v celkové pořizovací hodnotě 312.728,00 Kč, dle návrhu v příloze č. 1
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** darování mobilních zábran ve vlastnictví Karlovarského kraje, předaných do výpůjčky městu Sokolov na základě smlouvy o výpůjčce ev. č. KK00775/2020, a to městu Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO: 00259586, v celkové pořizovací hodnotě 547.546,00 Kč, dle návrhu v příloze č. 2
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** darování mobilních zábran ve vlastnictví Karlovarského kraje, předaných do výpůjčky statutárnímu městu Karlovy Vary na základě smlouvy o výpůjčce ev. č. KK00777/2020, a to statutárnímu městu Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00254657, v celkové pořizovací hodnotě 219.726,00 Kč, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady kraje, podpisem předmětných darovacích smluv

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

15) Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím

usnesení č. 43/03/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** k odsouhlasení úplnou fyzickou likvidaci níže uvedeného movitého majetku v pořizovacích hodnotách nad 100 tis. Kč, v nulových zůstatkových hodnotách, svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím:
 - 1. Muzeum Sokolov, příspěvková organizace**, IČO 72053801, se sídlem Zámecká 1, 356 01 Sokolov
- inventární č. 06000001, osobní automobil Dacia Logan, RZ 1K5 8159, rok pořízení 2004, pořizovací cena 244.580,00 Kč;
 - 2. Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace**, IČO 70845425, se sídlem Klínovecká 1197, 363 01 Ostrov
- inventární č. 904054, PC projektor, rok pořízení 2000, pořizovací cena 157.380,00 Kč;
 - 3. Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Karlovy Vary, příspěvková organizace**, IČO 00669709, se sídlem Poděbradská 1247/2, 360 01 Karlovy Vary
- inventární č. 506, párová čistička Triton SLA, rok pořízení 2003, pořizovací cena 102.227,40 Kč

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** uložit Ing. Michaelu Rundovi, řediteli Muzea Sokolov, příspěvková organizace, Ing. Pavlu Žemličkovi, řediteli Střední průmyslové školy Ostrov, příspěvková organizace a Mgr. Haně Švejtilové, ředitelce Střední zdravotnické školy a vyšší odborné školy zdravotnické Karlovy Vary, příspěvková organizace zajistit provedení úplné fyzické ekologické likvidace, dle návrhu

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

16) Různé: /

Příští jednání Výboru majetkového se uskuteční dne 27.05.2025 od 15:00 hodin, na Krajském úřadě Karlovarského kraje, v budově B, 2. patro, zasedací místnost č. 220.

V Karlových Varech dne 12.03.2025

Zapsal: Ing. Marek Kukučka

Věra Maříková
předsedkyně
Výboru majetkového