



# KARLOVARSKÝ KRAJ

## Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje

ev. č. 1642/25

### U s n e s e n í

**z 2. zasedání Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje konaného dne 21.01.2025 od 15:00 hodin, na Krajském úřadě Karlovarského kraje, v budově B, 2. patro, zasedací místnost č. 220**

**Přítomni:** Věra Maříková, Renata Oulehlová (distančně zúčastněná od 15:00 hodin), Ing. Jan Bureš, DBA (distančně zúčastněný od 15:15 hodin), Josef Váňa (distančně zúčastněný od 15:00 hodin, nepřítomen od 15:24 hodin do 15:27 hodin), Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Sylva Blahůtková, MUDr. Jirí Penc, Petr Kolář, Ing. Josef Bauer (příchod v 15:04 hodin), Martin Maleček, Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý

**Nepřítomni:** /

**Ostatní zúčastnění:** Ing. Marek Kukučka (zapisovatel Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje), Ing. Erik Klimeš (člen rady), Bc. Martina Hampejsová, Blanka Makajová (zástupci Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace), Ing. Zuzana Vaněčková (vedoucí oddělení nakládání s majetkem odboru správa majetku)

Jednání zahájila v 15:00 hodin a ukončila v 16:30 hodin předsedkyně Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje (dále jen „Výboru majetkového“) Věra Maříková.

Předsedkyně Výboru majetkového navrhla rozšířit program jednání o bod – volbu místopředsedy Výboru majetkového.

Členové Výboru majetkového schválili navržený program jednání s následujícím doplněním: rozšíření programu o: bod č. 1) Volba místopředsedy Výboru majetkového:

1. Volba místopředsedy Výboru majetkového
2. Plán práce Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje pro r. 2025
3. Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti Absolut Active s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 843/12 v k.ú. Kynšperk nad Ohří
4. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 872 v k.ú. Palič včetně části stavby silnice č. III/21414 z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Lipová a bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 681/4 v k.ú. Mýtina z majetku obce Lipová do majetku Karlovarského kraje
5. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Sokolov a Vítkov u Sokolova z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov a bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Sokolov a Vítkov u Sokolova z majetku města Sokolov do majetku Karlovarského kraje
6. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky p.č. 238/18 a 238/19 v k.ú. Dasnice

7. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 79/10 v k.ú. Vojkovice nad Ohří
8. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku parc. č. 179/2 v k.ú. Mýtina
9. Smlouva o budoucí kupní smlouvě - prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Teplá – pozemek parc. č. 3036/21 v k.ú. Teplá
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy darovací - záměr kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 210/5, parc. č. 777/14 a most č. 209-SO010a, a to včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Loket z majetku Karlovarského kraje do majetku města Loket
11. Směna části pozemků v k.ú. Toužim mezi vlastnictvími fyzické osoby a Karlovarského kraje
12. Prodej pozemků parc. č. 1824/5, parc. č. 1824/6 a parc. č. 1824/7 v k.ú. Oloví a pozemku parc. č. 665/7 v k.ú. Dolina u Krajkové z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti GERIMO s.r.o., a úplatné nabytí pozemků parc. č. 1118/6, parc. č. 1118/7, parc. č. 1119/5, parc. č. 1118/8, parc. č. 1118/9 a parc. č. 1118/10 v k.ú. Oloví a pozemku parc. č. 588/15 v k.ú. Dolina u Krajkové z majetku společnosti GERIMO s.r.o., do majetku Karlovarského kraje
13. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
14. Různé

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

### **Program jednání:**

**Následující bod jednání č. 1 uvedla předsedkyně Výboru majetkového Věra Maříková a navrhla o něm hlasovat**

#### **1) Volba místopředsedy Výboru majetkového**

*usnesení č. 17/01/25*

#### **Výbor majetkový:**

- **schvaluje** pana Petra Koláře, člena Výboru majetkového, jako místopředsedu Výboru majetkového

*pro: 9 proti: 0 zdržel se: 2*

*Usnesení bylo schváleno.*

## **2) Plán práce Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje pro r. 2025**

*usnesení č. 18/01/25*

### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení plán práce Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje pro r. 2025**

*pro: 9    proti: 0    zdržel se: 2*

*Usnesení bylo schváleno.*

**Body jednání č. 3 – 5 uvedla předsedkyně Výboru majetkového Věra Maříková a navrhla o nich hlasování en bloc.**

*pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0*

*(nehlasoval 1 člen výboru)*

## **3) Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti Absolut Active s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 843/12 v k.ú. Kynšperk nad Ohří**

*usnesení č. 19/01/25*

### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 843/12 o výměře 110 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Kynšperk nad Ohří, a to formou darovací smlouvy mezi společností Absolut Active s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, PSČ 110 00 Praha 1, IČO 29030161 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví společnosti Absolut Active s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy**

## **4) Bezúplatný převod pozemku parc. č. 872 v k.ú. Palič včetně části stavby silnice č. III/21414 z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Lipová a bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 681/4 v k.ú. Mýtina z majetku obce Lipová do majetku Karlovarského kraje**

*usnesení č. 20/01/25*

### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemku parc. č. 872 o výměře 8222 m<sup>2</sup> v k.ú. Palič a obci Lipová včetně části stavby silnice č. III/21414 ve staničení km 1,970 – 2,662, včetně všech součástí a příslušenství konkrétnímu zájemci obci Lipová, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Lipová, se sídlem Lipová 130, PSČ 350 02 Cheb, IČO 00254045 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci včetně všech součástí a příslušenství na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci včetně všech součástí a příslušenství z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Lipová, dle přílohy č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 681/4, která byla oddělena geometrickým plánem č. 115-3/2024 z původního pozemku parc. č. 681/4 a označena jako pozemek parc. č. 681/5 o výměře 451 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mýtina a obci Lipová, formou darovací smlouvy mezi obcí Lipová, se sídlem Lipová 130, PSČ 350 02 Cheb, IČO 00254045 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví obce Lipová do majetku Karlovarského kraje, dle přílohy č. 5
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

**5) Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Sokolov a Vítkov u Sokolova z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov a bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Sokolov a Vítkov u Sokolova z majetku města Sokolov do majetku Karlovarského kraje**

*usnesení č. 21/01/25*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemků parc. č. 4104/11 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 4104/12 o výměře 15 m<sup>2</sup>, parc. č. 4104/16 o výměře 9 m<sup>2</sup>, parc. č. 4104/20 o výměře 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 4104/21 o výměře 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 4104/26 o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 4104/27 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 4110/4 o výměře 37 m<sup>2</sup>, parc. č. 4110/5 o výměře 33 m<sup>2</sup>, parc. č. 4110/6 o výměře 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 4110/7 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Sokolov a pozemků parc. č. 501/31 o výměře 21 m<sup>2</sup>, parc. č. 501/32 o výměře 27 m<sup>2</sup>, parc. č. 501/33 o výměře 47 m<sup>2</sup> a parc. č. 501/34 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Sokolova a obci Sokolov konkrétnímu zájemci městu Sokolov, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, PSČ 356 01 Sokolov, IČO 00259586 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Sokolov, dle návrhu v příloze č. 3



### Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemku parc. č. 79/10 o výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Vojkovice nad Ohří a obci Vojkovice, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 039241/2024 ze dne 03.05.2024 ve výši 5.250,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

### 8) Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku parc. č. 179/2 v k.ú. Mýtina

*usnesení č. 24/01/25*

### Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí části pozemku parc. č. 179/2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 115-3/2024 z původního pozemku parc. č. 179/2 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 179/20 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Mýtina a obci Lipová, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 5.720,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

**9) Smlouva o budoucí kupní smlouvě - prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Teplá – pozemek parc. č. 3036/21 v k.ú. Teplá**

*usnesení č. 25/01/25*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** budoucí prodej pozemku parc. č. 3036/21 v k.ú. Teplá, konkrétnímu zájemci městu Teplá, a to formou uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako budoucí prodávající na straně jedné) a městem Teplá, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 364 61 Teplá, IČO: 00255050 (jako budoucí kupující na straně druhé), jejímž předmětem plnění bude závazek k úplatnému převodu pozemku parc. č. 3036/21 v k.ú. Teplá, za dohodnutou kupní cenu, která bude určena aktuálním znaleckým posudkem na cenu obvyklou v místě a čase uzavření kupní smlouvy, který bude zpracován soudním znalcem s příslušným oprávněním; kupní cena současně nebude nižší než 250.000 Kč bez DPH, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Teplá, dle návrhu v příloze č. 6
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit pana Ing. Erika Klimeše, člena rady, podpisem předmětné smlouvy u budoucí kupní smlouvě

*pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

**10) Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy darovací - záměr kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 210/5, parc. č. 777/14 a most č. 209-SO010a, a to včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Loket z majetku Karlovarského kraje do majetku města Loket**

*usnesení č. 26/01/25*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** změnu závazku majetkoprávního vypořádání nemovitých věcí v k.ú. Loket uvedeného ve smlouvě o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako budoucí dárce na straně jedné), a městem Loket, se sídlem T. G. Masaryka 1/69, PSČ 357 33 Loket, IČO 00259489 (jako budoucí obdarovaný na straně druhé), ze dne 08.07.2024, spočívající ve změně předmětu bezúplatného převodu do vlastnictví města Loket, formou dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy darovací č. 308/BD/2023 ze dne 08.07.2024, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy darovací, jehož předmětem je změna závazku k bezúplatnému převodu pozemků parc. č. 210/5, parc. č. 777/14 v k.ú. a obci Loket a mostu č. 209-SO010a vedoucího přes řeku Ohři z pozemku parc. č. 210/5 na pozemek parc. č. 777/14 v k.ú. Loket, a to včetně všech součástí a příslušenství mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako budoucí dárce na straně jedné), a městem Loket, se sídlem T. G. Masaryka 1/69, PSČ 357 33 Loket, IČO

00259489 (jako budoucí obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci včetně všech součástí a příslušenství na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci včetně všech součástí a příslušenství z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Locket, dle návrhu v příloze č. 3

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy darovací
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy darovací

pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

## **11) Směna části pozemků v k.ú. Toužim mezi vlastnictvími fyzické osoby a Karlovarského kraje**

**Členové výboru hlasovali o navrženém návrhu usnesení ve variantě I.**

### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** směnu části pozemku parc. č. 1421/2 o výměře 83 m<sup>2</sup>, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1240-033/2023 a bude sloučena s pozemkem parc. č. 1421/13, v k.ú. Toužim v majetku pana [REDAKCE], za část pozemku parc. č. 1421/5 o výměře 83 m<sup>2</sup>, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1257-24/2024 a nově označena jako pozemek parc. č. 1421/14, v k.ú. Toužim do majetku Karlovarského kraje, svěřeného k hospodaření pro Střední lesnickou školu Žlutice, příspěvková organizace, a to na základě směnné smlouvy uzavřené mezi panem [REDAKCE], trvale bytem: [REDAKCE] (jako první směňující na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Střední lesnickou školou Žlutice, příspěvková organizace, IČO: 49754050, se sídlem: Žižkov 345, 364 52 Žlutice (jako druhý směňující na straně druhé), směna pozemků bude realizována ve výši cen v místě a čase obvyklých, první směňující se zaváže uhradit rozdíl cen ve výši 12.259,10 Kč s doplatkem ve výši 200.000,00 Kč a náklady se směnou spojené, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje směniti výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva kraje, které má tyto převody projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím vzájemně převést předmětné nemovité věci mezi vlastnictvími Karlovarského kraje a vlastnictvím pana [REDAKCE], dle návrhu v příloze č. 6
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Střední lesnické škole Žlutice, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné směnné smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Střední lesnickou školu Žlutice, příspěvková organizace, k podpisu předmětné směnné smlouvy

pro: 3    proti: 6    zdržel se: 2



Usnesení ve variantě I. nebylo přijato.

Členové výboru hlasovali o navrženém návrhu usnesení ve variantě II.:

usnesení č. 27/01/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** zamítnutí žádosti fyzické osoby p. [REDAKCE], jejímž předmětem je směna části pozemku parc. č. 1421/2 o výměře 83 m<sup>2</sup>, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1240-033/2023 (označena jako díl "a") a bude sloučena s pozemkem parc. č. 1421/13, v k.ú. Toužim v majetku pana [REDAKCE], za část pozemku parc. č. 1421/5 o výměře 83 m<sup>2</sup>, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1257-24/2024 a nově označena jako pozemek parc. č. 1421/14, v k.ú. Toužim do majetku Karlovarského kraje z majetku pana [REDAKCE], nebo prodej části pozemku parc. č. 1421/2 o výměře 83 m<sup>2</sup>, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1240-033/2023 (označenou jako díl "a").

pro: 8    proti: 1    zdržel se: 2

Usnesení ve variantě II. bylo schváleno.

**12) Prodej pozemků parc. č. 1824/5, parc. č. 1824/6 a parc. č. 1824/7 v k.ú. Oloví a pozemku parc. č. 665/7 v k.ú. Dolina u Krajkové z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti GERIMO s.r.o., a úplatné nabytí pozemků parc. č. 1118/6, parc. č. 1118/7, parc. č. 1119/5, parc. č. 1118/8, parc. č. 1118/9 a parc. č. 1118/10 v k.ú. Oloví a pozemku parc. č. 588/15 v k.ú. Dolina u Krajkové z majetku společnosti GERIMO s.r.o., do majetku Karlovarského kraje**

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej pozemků parc. č. 1824/5 o výměře 449 m<sup>2</sup>, parc. č. 1824/6 o výměře 369 m<sup>2</sup> a parc. č. 1824/7 o výměře 857 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Oloví a pozemku parc. č. 665/7 o výměře 1125 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolina u Krajkové a obci Krajková konkrétnímu zájemci společnosti GERIMO s.r.o., a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a společností GERIMO s.r.o., se sídlem U Bechyňské dráhy 2932, PSČ 390 02 Tábor, IČO 25286595 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 085221/2024 ze dne 31.10.2024 ve výši 84.000,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví společnosti GERIMO s.r.o., dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemků parc. č. 1118/6 o výměře 1479 m<sup>2</sup>, parc. č. 1118/7 o výměře 465 m<sup>2</sup>, parc. č. 1119/5 o výměře 340 m<sup>2</sup>, parc. č. 1118/8 o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 1118/9 o výměře 2 m<sup>2</sup> a parc. č. 1118/10 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Oloví a pozemku parc. č. 588/15 o výměře 526 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolina u Krajkové a obci Krajková formou kupní smlouvy mezi společností GERIMO

s.r.o., se sídlem U Bechyňské dráhy 2932, PSČ 390 02 Tábor, IČO 25286595 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 085221/2024 ze dne 31.10.2024 ve výši 566.200,00 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví společnosti GERIMO s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 5

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných kupních smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných kupních smluv

*pro: 5    proti: 2    zdržel se: 4*

*Usnesení nebylo přijato.*

### **13) Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím**

*usnesení č. 28/01/25*

#### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** k odsouhlasení úplnou fyzickou likvidaci níže uvedeného movitého majetku v pořizovacích hodnotách nad 100 tis. Kč, v nulových zůstatkových hodnotách, svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím:

**1. Dětský domov Karlovy Vary a Ostrov, příspěvková organizace, IČO 63553660, se sídlem Dukelských hrdinů 610, 363 01 Ostrov**  
- inventární č. 97, automatická pračka Primus 10kg, rok pořízení 2000, pořizovací cena 102.641,00 Kč;

**2. Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace, IČO 75059151, se sídlem Žákovská 716, 356 01 Sokolov**  
- inventární č. W91KH000004B, vozidlo Peugeot 206, RZ 2K5 0961, rok pořízení 2008, pořizovací cena 283.900,00 Kč

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** uložit PhDr. Milanu Molcovi, řediteli Dětského domova Karlovy Vary a Ostrov, příspěvková organizace a Mgr. Iloně Medunové, ředitelce Střední školy živnostenské Sokolov, příspěvková organizace zajistit provedení úplné fyzické ekologické likvidace, dle návrhu

*pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0*

*(nehlasoval 1 člen výboru)*

*Usnesení bylo schváleno.*

#### **14) Různé:**

V rámci tohoto bodu vystoupil člen výboru Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý s požadavkem na doplňování informací o zveřejněných záměrech prodeje, bezúplatného převodu nebo směn nemovitého majetku do důvodových zpráv předkládaných materiálů.

Příští jednání Výboru majetkového se uskuteční dne 11.03.2025 od 15:00 hodin, na Krajském úřadě Karlovarského kraje, v budově B, 2. patro, zasedací místnost č. 220.

V Karlových Varech dne 21.01.2025

Zapsal: Ing. Marek Kukučka

Věra Maříková  
předsedkyně  
Výboru majetkového