

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 11/DO/2024

(dále jen „smlouva“)

obec Lipová

se sídlem: Lipová 130, 350 02 Cheb
zastoupena: Mgr. Tomáš Linda, MBA, starosta obce
IČO: 00254045
DIČ: CZ00254045

jako dárce na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov
kontaktní adresa: Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
IČO: 7094 7023
DIČ: CZ70947023
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

(společně také jako „účastníci smlouvy“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

I.

1.1. Dárce je výlučným vlastníkem nemovité věci:

- p.p.č. 681/4 - ostatní plocha (ostatní komunikace)

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na LV č. 1 v katastrálním území Mýtina, obec Lipová, Karlovarský kraj,

1.2. Geometrickým plánem č. 115-3/2024 byl z původního p.p.č. 681/4 v k.ú. Mýtina, ostatní plocha (ostatní komunikace) oddělen nový pozemek p.č. 681/5 o výměře 451 m² ostatní plocha (silnice).

Geometrický plán č. 115-3/2024 je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1.

II.

Dárce smlouvou daruje a odevzdává obdarovanému předmět převodu definovaný v čl. 1.2. této smlouvy a označený v GP č. 115-3/2024:

- p.p.č. 681/5 o výměře 451 m² ostatní plocha (silnice) v katastrálním území Mýtina a obci Lipová, okres Cheb, se všemi právy a povinnostmi s držením předávané nemovité věci spojenými a obdarovaný předmět převodu dle čl. 1.2. této smlouvy do svého vlastnictví přijímá a předává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů k hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, Sokolov, Chebská 282.

III.

Dárce prohlašuje, že dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) byl záměr obce darovat předmětnou nemovitou věc obdarovanému zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce obce, a že v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích Zastupitelstvo obce Lipová usnesením č. 7/17Z/2024 ze dne 19.09.2024 rozhodlo o převodu předmětné nemovité věci obdarovanému.

IV.

Obdarovaný prohlašuje, že bylo přijetí daru do vlastnictví obdarovaného schváleno Zastupitelstvem Karlovarského kraje usnesením č. ZKze dne

V.

Účetní hodnota převáděné nemovité věci dle evidence obce Lipová činí 1.425,- Kč (slovy: jeden tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých)

VI.

6.1. Obdarovaný si je vědom skutečnosti, že pozemek p.č. 681/4 v katastrálním území Mýtina je zatížen věcným břemenem, které je evidováno v katastru nemovitostí. Dárce prohlašuje, že si není vědom existence jiných omezení vlastnického práva, která nejsou v katastru nemovitostí evidována.

6.2 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovité věci, protože se s nimi seznámil osobně na místě samém a že je přijímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

VII.

7.1. Náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

7.2. Smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dárce obdrží tři výtisky, obdarovaný jeden výtisk a jeden výtisk je určen pro vklad do katastru nemovitostí.

7.3. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

7.4. Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

7.5. Dárce potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů dárce, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů dárce je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků obdarovaného v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

7.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Smlouva nabývá obligační účinnosti vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 115-3/2024

V Lipové dne

D á r c e :

.....
obec Lipová
Mgr. Tomáš Linda, MBA
starosta obce

V Sokolově dne

O b d a r o v a n ý :

.....
Karlovarský kraj
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

Za správnost: Radka Havrdová