

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 24/DD/2024
(dále jen „smlouva“)

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov
kontaktní adresa: Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
IČO: 70947023
DIČ: CZ70947023
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

jako dárce na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

obec Lipová

se sídlem: Lipová 130, 350 02 Cheb
zastoupena: Mgr. Tomáš Linda, MBA, starosta obce
IČO: 00254045
DIČ: CZ00254045

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

(společně také jako „účastníci smlouvy“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

I.

Dárce je výlučným vlastníkem uvedené nemovité věci, a to pozemkové parcely:

- p.p.č. 872 - ostatní plocha (silnice)

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 353 v katastrálním území Palič, obec Lipová, Karlovarský kraj a části stavby silnice č. III/21414, která se na pozemkové parcele nachází včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „předmět převodu“).

Předmět převodu je ve vlastnictví Karlovarského kraje a Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, byl v souladu s platnou zřizovací listinou předán k hospodaření.

II.

Dárce smlouvou daruje a odevzdává obdarovanému předmět převodu definovaný v čl. I. této smlouvy:

- p.p.č. 872 v katastrálním území Palič, obec Lipová a část stavby silnice č. III/21414 ve staničení km 1,970 – 2,662, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi s držením předmětu převodu spojenými a obdarovaný předmět převodu dle čl. I. této smlouvy bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Karlovarský kraj dle ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“), záměr darovat převáděné nemovitosti obdarovanému zveřejnil po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK ze dne rozhodlo o převodu převáděných nemovitostí obdarovanému.

IV.

Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem smlouvy stvrzuje, že v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva obce Lipová č. 6/17Z/2024 ze dne 19.09.2024. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního jednání obce byly splněny.

V.

Účetní hodnota předmětu převodu uvedeného v čl. I. smlouvy činí 1.082.380, -- Kč (slovy: jeden milion osmdesát dva tisíc tři sta osmdesát korun českých).

- p.p.č. 872	156.218, -- Kč
stavba silnice č. III/21414	926.162, -- Kč
Celkem	1.082.380, -- Kč

VI.

6.1. Obdarovaný si je vědom skutečnosti, že pozemek p.č. 872 v katastrálním území Palič je zatížen věcným břemenem, které je evidováno v katastru nemovitostí.

6.2. Dárce prohlašuje, že na darovaných nemovitých věcech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost obdarovaného zvláště upozornit, vyjma věcných břemen uvedených v prvním odstavci tohoto článku smlouvy. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přijímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

VII.

Obdarovaný prohlašuje, že předmětný majetek potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona o obcích a že darované nemovité věci bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

VIII.

8.1. Náklady spojené s vyhotovením smlouvy jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

8.2. Smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dárce obdrží tři výtisky, obdarovaný jeden výtisk a jeden výtisk je určen pro vklad do katastru nemovitostí.

8.3. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

8.4. Účastníci smlouvy prohlašují, že smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a jako správnou ji podepsali.

8.5. Obdarovaný potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů dárce, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů obdarovaného je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků dárce v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

8.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, výslovně sjednávají odkládací podmínku, kdy tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí příslušného silničního úřadu o vyřazení silnice č. III/21414 ze silniční sítě.

8.7. Dárce se zavazuje, že neprodleně po podpisu této smlouvy požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o vyřazení předmětné části silnice č. III/21414 ze silniční sítě.

V Sokolově

V Lipové

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Karlovarský kraj
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

.....
obec Lipová
Mgr. Tomáš Linda, MBA
starosta obce

Za správnost: Radka Havrdová