



# KARLOVARSKÝ KRAJ

## Výbor majetkový

---

### U s n e s e n í

**z 1. zasedání Výboru majetkového konaného dne 21.11.2024 od 15:00 hodin, na Krajském úřadě Karlovarského kraje, v budově B, 2. patro, zasedací místnost č. 220**

**Přítomni:** Věra Maříková, Renata Oulehlová (distančně zúčastněná od 15:00 hodin), Ing. Jan Bureš, DBA (distančně zúčastněný od 15:15 hodin), Josef Váňa (distančně zúčastněný od 15:00 hodin, nepřítomen od 15:24 hodin do 15:27 hodin), Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Sylva Blahůtková, MUDr. Jiří Penc, Petr Kolář, Ing. Josef Bauer, Martin Maleček, Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý

**Nepřítomni:** /

**Ostatní zúčastnění:** Ing. Marek Kukučka (zapisovatel Výboru majetkového), Ing. Erik Klimeš (člen rady), Bc. Martina Hampejsová, Blanka Makajová (zástupci Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace), Ing. Zuzana Vaněčková (vedoucí oddělení nakládání s majetkem odboru správa majetku)

Jednání zahájila v 15:00 hodin a ukončila v 15:40 hodin předsedkyně Výboru majetkového Věra Maříková.

Členové Výboru majetkového schválili účast stálých hostů zástupců Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace a zástupců odboru správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje.

***usnesení č. 01/11/24***

*pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0*

Členové Výboru majetkového schválili následující program:

1. Bezúplatné nabytí nemovitě věci z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 3331/6 v k.ú. Bečov nad Teplou
2. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 117/8 v k.ú. Brložec u Štědré a parc. č. 2354/3 v k.ú. Močidlec
3. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Povodí Ohře, státní podnik, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 1417/14-20, parc. č. 1417/22 a parc. č. 1549/9 v k.ú. Plesná

4. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 585/10, parc. č. 585/11, parc. č. 585/12, parc. č. 777/2, parc. č. 777/10, parc. č. 777/11, parc. č. 777/12 a parc. č. 777/13 v k.ú. Loket z majetku Karlovarského kraje do majetku města Loket a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 695/81, parc. č. 700/17, parc. č. 700/18 a parc. č. 811/3 v k.ú. Loket z majetku města Loket do majetku Karlovarského kraje
5. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Staré Sedlo - části pozemků parc. č. 767/1 a parc. č. 862 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova
6. Smlouva o budoucí darovací smlouvě - Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje – část úseku stávající silnice I/6 včetně pozemků v k.ú. Olšová Vrata a Andělská Hora
7. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 859/7 a parc. č. 859/9 v k.ú. Milešov
8. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 644 v k.ú. Valy u Mariánských Lázní
9. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti Vojenské lesy a statky ČR, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 223/2, parc. č. 223/3, parc. č. 223/4, parc. č. 223/5, parc. č. 223/6 a parc. č. 223/7 v k.ú. Doupov u Hradiště
10. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků parc. č. 271/3 a parc. č. 271/4 v k.ú. Stará Chodovská
11. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 517/5 v k.ú. Hradecká
12. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti N.O Stavební s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 693/12 v k.ú. Krajková
13. Schválení souhlasných prohlášení o vydržení vlastnického práva k pozemku v majetku Karlovarského kraje - část pozemku parc. č. st. 1860 v k.ú. Cheb
14. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě, jejímž předmětem je převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice
15. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
16. Aktualizovaný přehled nepotřebného nemovitého majetku Karlovarského kraje
17. Různé

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

## Program jednání:

**Body jednání č. 1 – 6 uvedla předsedkyně Výboru majetkového Věra Maříková a navrhla o nich hlasování en bloc.**

*pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0*

**1) Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 3331/6 v k.ú. Bečov nad Teplou**

*usnesení č. 02/11/24*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 3331/6 o výměře 98 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Bečov nad Teplou, a to formou smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, PSČ 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO 69797111 (jako převodce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci**

**2) Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 117/8 v k.ú. Brložec u Štědré a parc. č. 2354/3 v k.ú. Močidlec**

*usnesení č. 03/11/24*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 117/8 o výměře 221 m<sup>2</sup> v k.ú. Brložec u Štědré a obci Štědrá a pozemku parc. č. 2354/3 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Močidlec a obci Pšov, a to formou smlouvy o bezúplatném převodu pozemků mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 01312774 (jako převádějící na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o bezúplatném převodu pozemků
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o bezúplatném převodu pozemků

**3) Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Povodí Ohře, státní podnik, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 1417/14-20, parc. č. 1417/22 a parc. č. 1549/9 v k.ú. Plesná**

*usnesení č. 04/11/24*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemků** parc. č. 1417/14 o výměře 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 1417/15 o výměře 43 m<sup>2</sup>, parc. č. 1417/16 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 1417/17 o výměře 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 1417/18 o výměře 9 m<sup>2</sup>, parc. č. 1417/19 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 1417/20 o výměře 27 m<sup>2</sup>, parc. č. 1417/22 o výměře 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 1549/9 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Plesná, a to formou darovací smlouvy mezi Povodím Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, PSČ 430 03 Chomutov, IČO 70889988 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Povodí Ohře, státní podnik, do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu přílohy č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

**4) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 585/10, parc. č. 585/11, parc. č. 585/12, parc. č. 777/2, parc. č. 777/10, parc. č. 777/11, parc. č. 777/12 a parc. č. 777/13 v k.ú. Loket z majetku Karlovarského kraje do majetku města Loket a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 695/81, parc. č. 700/17, parc. č. 700/18 a parc. č. 811/3 v k.ú. Loket z majetku města Loket do majetku Karlovarského kraje**

*usnesení č. 05/11/24*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemků** parc. č. 695/81 o výměře 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 700/17 o výměře 42 m<sup>2</sup>, parc. č. 700/18 o výměře 12 m<sup>2</sup> a parc. č. 811/3 o výměře 723 m<sup>2</sup>, v k.ú. a obci Loket, formou darovací smlouvy mezi městem Loket, se sídlem T. G. Masaryka 1/69, PSČ 357 33 Loket, IČO 00259489 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví města Loket do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu

v příloze č. 5

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

#### **5) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Staré Sedlo - části pozemků parc. č. 767/1 a parc. č. 862 v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova**

*usnesení č. 06/11/24*

##### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** částí pozemku parc. č. 767/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1053-159/2023 z původního pozemku parc. č. 767/1 a označeny jako pozemky parc. č. 767/17 o výměře 557 m<sup>2</sup> a parc. č. 767/18 o výměře 680 m<sup>2</sup> a částí pozemku parc. č. 862, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1053-159/2023 z původního pozemku parc. č. 862 a označeny jako pozemky parc. č. 862/2 o výměře 406 m<sup>2</sup> a parc. č. 862/3 o výměře 698 m<sup>2</sup>, v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova a obci Staré Sedlo konkrétnímu zájemci obci Staré Sedlo, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Staré Sedlo, se sídlem Zámecká 100, PSČ 357 46 Staré Sedlo, IČO 00259608 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Staré Sedlo, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

#### **6) Smlouva o budoucí darovací smlouvě - Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje – část úseku stávající silnice I/6 včetně pozemků v k.ú. Olšová Vrata a Andělská Hora**

*usnesení č. 07/11/24*

##### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení uzavření smlouvy o** budoucí darovací smlouvě v rámci stavby: "D6 Karlovy Vary - Olšová Vrata", jejímž předmětem je závazek k budoucímu bezúplatnému nabytí úseku části stávající silnice I/6 ve staničení od km cca 106,599 do km cca 107,686, umístěného na pozemcích v k.ú. Olšová Vrata a k.ú. Andělská

Hora, přičemž skutečná výměra převáděných pozemků bude vycházet z geodetického zaměření vyhotoveného pro účely budoucího převodu, vše v souvislosti s výstavbou přeložky silnice D6 a následným přeřazením části stávající silnice I/6 na silnici kategorie II. třídy s označením II/606 a závazek k uzavření darovací smlouvy mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, PSČ 140 00 Praha 4, IČO 65993390 (jako budoucí dárce na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako budoucí obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o budoucí darovací smlouvě
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o budoucí darovací smlouvě

*hlasování en bloc o bodech č. 1 – 6: pro 10, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení byla schválena.*

## **7) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 859/7 a parc. č. 859/9 v k.ú. Milešov**

*usnesení č. 08/11/24*

### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí** pozemků parc. č. 859/7 o výměře 645 m<sup>2</sup> a parc. č. 858/9 o výměře 3098 m<sup>2</sup> v k.ú. Milešov a obci Krásno, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 682-52/2023 ze dne 16.10.2023 ve výši 171.240,00 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, a to za podmínky, že dojde k výmazu zástavních práv a případných jiných práv, zapsaných v katastru nemovitostí zatěžujících předmět koupě, dle návrhu v příloze č. 5
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

*pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

**8) Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 644 v k.ú. Valy u Mariánských Lázní**

*usnesení č. 09/11/24*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí pozemku parc. č. 644 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Valy u Mariánských Lázní a obci Valy, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 960,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje a to za podmínky, že dojde k výmazu zápisu o zahájení řízení o vyvlastnění práv a případných jiných práv, zapsaných v katastru nemovitostí zatěžujících předmět koupě, dle návrhu v příloze č. 4**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy**

*pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

**9) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti Vojenské lesy a statky ČR, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 223/2, parc. č. 223/3, parc. č. 223/4, parc. č. 223/5, parc. č. 223/6 a parc. č. 223/7 v k.ú. Doupov u Hradiště**

*usnesení č. 10/11/24*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí pozemků parc. č. 223/2 o výměře 21 m<sup>2</sup>, parc. č. 223/3 o výměře 27 m<sup>2</sup>, parc. č. 223/4 o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 223/5 o výměře 34 m<sup>2</sup>, parc. č. 223/6 o výměře 7 m<sup>2</sup> a parc. č. 223/7 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Doupov u Hradiště a obci Hradiště, a to formou kupní smlouvy mezi společností Vojenské lesy a statky ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, PSČ 160 00 Praha 6, IČO 00000205 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 21.127,00 Kč vč. DPH, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví společnosti Vojenské lesy a statky ČR, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

*pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

**10) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků parc. č. 271/3 a parc. č. 271/4 v k.ú. Stará Chodovská**

*usnesení č. 11/11/24*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí částí pozemků parc. č. 271/3 a parc. č. 271/4, které byly odděleny geometrickým plánem č. 526-3/2023 z původních pozemků parc. č. 271/3 a parc. č. 271/4 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky parc. č. 271/7 o výměře 188 m<sup>2</sup> a parc. č. 271/9 o výměře 113 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Chodovská a obci Chodov, a to formou kupní smlouvy mezi společností Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., se sídlem Staré náměstí 69, PSČ 356 01 Sokolov, IČO 26348349 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 1 654 - 14/2024 ze dne 23.09.2024 ve výši 43.645,00 Kč včetně DPH, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 5
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

*pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

**11) Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 517/5 v k.ú. Hradecká**

*usnesení č. 12/11/24*

**Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemku parc. č. 517/5 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Hradecká a obci Jindřichovice, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE] (jako



prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 10.000,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

*pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

## **12) Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti N.O Stavební s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 693/12 v k.ú. Krajková**

*usnesení č. 13/11/24*

### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí pozemku parc. č. 693/12 o výměře 69 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Krajková, a to formou kupní smlouvy mezi společností N.O Stavební s.r.o., se sídlem Krajková 174, PSČ 357 08 Krajková, IČO 28049047 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 15.000,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví společnosti N.O Stavební s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

*pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0                    (nehlasoval 1 člen výboru)*

*Usnesení bylo schváleno.*

## **13) Schválení souhlasných prohlášení o vydržení vlastnického práva k pozemku v majetku Karlovarského kraje - část pozemku parc. č. st. 1860 v k.ú. Cheb**

*usnesení č. 14/11/24*

#### Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva k části pozemku parc. č. st. 1860 v k.ú. Cheb, která byla oddělena geometrickým plánem č. 6527-183/2021 z původního pozemku parc. č. st. 1860 a označena jako jeho díl „a“ o výměře 51 m<sup>2</sup>, který bude přisloučen do pozemku parc. č. st. 2198, mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168, a [redacted] a to formou souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva, dle návrhu v příloze č. 6
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva k části pozemku parc. č. st. 1860 v k.ú. Cheb, která byla oddělena geometrickým plánem č. 6527-183/2021 z původního pozemku parc. č. st. 1860 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 3759 o výměře 59 m<sup>2</sup>, mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168, a [redacted] a to formou souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva, dle návrhu v příloze č. 7
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva k části pozemku parc. č. st. 1860 v k.ú. Cheb, která byla oddělena geometrickým plánem č. 6527-183/2021 z původního pozemku parc. č. st. 1860 a označena jako jeho díl „b“ o výměře 49 m<sup>2</sup>, který bude přisloučen do pozemku parc. č. st. 1770, mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168, a [redacted] a to formou souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva, dle návrhu v příloze č. 8
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Ing. Erika Klimeše, člena Rady Karlovarského kraje v souladu s usnesením rady kraje č. RK 534/05/15 ze dne 25.05.2015, k podpisu souhlasných prohlášení o vydržení vlastnického práva

pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0

(nehlasoval 1 člen výboru)

*Usnesení bylo schváleno.*

#### **14) Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě, jejímž předmětem je převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice**

*usnesení č. 15/11/24*

#### Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 05.09.2022, jejímž předmětem je prodej nemovitých věcí - pozemků st. parc. č. 3071, jehož součástí je objekt občanského vybavení s č. p. 1843, parc. č. 6494/8, parc. č. 6500/8, parc. č. 6833, parc. č. 6834/ a parc. č. 6834/3, vše v k.ú. Kraslice, uzavřené mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Střední školou živnostenskou Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem Žákovská 716, 356 01 Sokolov, IČO: 75059151 (jako prodávající na straně jedné), a městem Kraslice, se sídlem náměstí 28. října 1438, 358 01 Kraslice, IČO: 00259438 (jako kupující na straně druhé), spočívající ve změně čl. I. odst. 2 smlouvy, jehož předmětem je

změna účelu prodeje a povinností kupujícího, dle návrhu v příloze č. 4

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Střední škole živnostenské Sokolov, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Střední školu živnostenskou Sokolov, příspěvková organizace, k podpisu dodatku č. 1 ke kupní smlouvě

*pro: 8    proti: 1    zdržel se: 2*

*Usnesení bylo schváleno.*

## **15) Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím**

*usnesení č. 16/11/24*

### **Výbor majetkový:**

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje**
  - k odsouhlasení úplnou fyzickou likvidaci níže uvedeného movitého majetku v pořizovacích hodnotách nad 100 tis. Kč, v nulových zůstatkových hodnotách, svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím:
    - **1. Domov pro osoby se zdravotním postižením „PRAMEN“ v Mnichově, příspěvková organizace, IČO 71175326, se sídlem Mnichov 142, 353 01 Mariánské Lázně**
      - - inventární č. 85, vanový zvedák ARJO KPA 0300 Opera, rok pořízení 2005, pořizovací cena 220.765,00 Kč;
    - **2. Domov mládeže a školní jídelna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČO 00377945, se sídlem Klíčová 167/4, 353 01 Mariánské Lázně**
      - - inventární č. 44, myčka nádobí Hobart, rok pořízení 1995, pořizovací cena 251.800,00 Kč;
      - - inventární č. 45, myčka nádobí Hobart, rok pořízení 1995, pořizovací cena 199.900,00 Kč;
    - **3. Domov pro seniory v Perninku, příspěvková organizace, IČO 71175199, se sídlem Nádražní 268, 362 36 Pernink**
      - - inventární č. 300009, kombinovaný konvektomat JUNO, rok pořízení 1997, pořizovací cena 226.651,00 Kč;
    - **4. Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola Cheb, příspěvková organizace, IČO 00669733, se sídlem Hradební 58/10, 350 02 Cheb**
      - - inventární č. 115, kopírovací stroj GESTETNER MPC 2800, rok pořízení 2009, pořizovací cena 282.578,00 Kč;
    - **5. Muzeum Cheb, příspěvková organizace, IČO 00074276, se sídlem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 493/4, 350 11 Cheb**
      - - inventární č. 120, EZS, EPS a kamerový systém, rok pořízení 2002, pořizovací cena 1.452.165,00 Kč
      - - inventární č. 121, EZS, EPS a kamerový systém, rok pořízení 2003, pořizovací cena 499.933,00Kč

- - inventární č. 122, EZS, EPS, CCTV – 4. etapa, rok pořízení 2004, pořizovací cena 500,000,00Kč
- - inventární č. 123, EZS, EPS, CCTV – 5. etapa, rok pořízení 2005, pořizovací cena 908,940,00Kč
- **6. Krajská knihovna Karlovy Vary, příspěvková organizace, IČO 70966206, se sídlem Závodní 378/84, 360 06 Karlovy Vary**
- - inventární č. DR05H0002S2C, kopírovací stroj Konica Minolta C203, rok pořízení 2009, pořizovací cena 158.802,20 Kč;
- - inventární č. DR05H0000J8Z, SelfCheckV2, rok pořízení 2005, pořizovací cena 846.744,50 Kč
- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** uložit Ing. Monice Šumové, ředitelce Domova pro osoby se zdravotním postižením „PRAMEN“ v Mnichově, příspěvková organizace, Mgr. Karlu Borskému, řediteli Domova mládeže a školní jídelny Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Bc. Alfrédu Hluškovi, řediteli Domova pro seniory v Perninku, příspěvková organizace, Mgr. Zdeňku Hrkalovi, řediteli Střední zdravotnické školy a vyšší odborné školy Cheb, příspěvková organizace, Ing. Martině Kubinčan, ředitelce Muzea Cheb, příspěvková organizace a PaedDr. Vratislavu Emlerovi., řediteli Krajské knihovny Karlovy Vary, příspěvková organizace zajistit provedení úplné fyzické ekologické likvidace, dle návrhu

*pro: 11    proti: 0    zdržel se: 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

**16) Aktualizovaný přehled nepotřebného nemovitého majetku Karlovarského kraje: bez přijatého usnesení.**

**17) Různé: /.**

V Karlových Varech dne 21.11.2024

Zapsal: Ing. Marek Kukučka

Věra Maříková  
předsedkyně  
Výboru majetkového