**ŽÁDOST O SOUHLAS K ODNĚTÍ PŮDY
ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (ZPF)**

podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „zákon“)

**NÁZEV ZÁMĚRU:**

|  |
| --- |
|  |

**IDENTIFIKACE ŽADATELE:**

**fyzická osoba:**

|  |  |
| --- | --- |
| jméno a příjmení: |  |
| datum narození: |  |
| identifikátor datové schránky: |  |
| místo pobytu: |  |
| doručovací adresa (v případě, že se liší od místa pobytu): |  |
| telefon / e-mail: |  |

**fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba:**

|  |  |
| --- | --- |
| název: |  |
| sídlo: |  |
| IČO: |  |
| identifikátor datové schránky. |  |
| telefon / e-mail: |  |

**IDENTIFIKACE ZMOCNĚNCE ŽADATELE:**

- zmocněnec žadatele předloží plnou moc pro zastupování (plná moc musí mimo jiné obsahovat seznam úkonů, ke kterým je zmocněná osoba oprávněna)

**zmocněnec - fyzická osoba:**

|  |  |
| --- | --- |
| jméno a příjmení: |  |
| datum narození: |  |
| identifikátor datové schránky: |  |
| místo pobytu: |  |
| doručovací adresa (v případě, že se liší od místa pobytu): |  |
| telefon / e-mail: |  |

**zmocněnec -fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba:**

|  |  |
| --- | --- |
| název: |  |
| sídlo: |  |
| IČO: |  |
| identifikátor datové schránky: |  |
| telefon/ e-mail: |  |

Tabulka 4 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF

**Soupis trvale odnímaných pozemků**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název obce** | **Katastrální území** | **Číslo parcelní** | **Celková výměra (m2)** | **Odnímaná výměra (m2)** | **BPEJ2)** | **Třída ochrany** | **Druh pozemku** | **Způsob využití pozemku** | **Informace o existenci odvodnění1)** | **Informace o existenci závlah1)** | **Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody1)** |
| **trvale** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **Součet plochy požadované pro trvalé odnětí (m2)** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Vysvětlivky k tabulce:

1. Uvede se slovem „ano“, za předpokladu jejich výskytu
2. V případě, že je na pozemku evidováno dvě a více bonitovaných půdně ekologických jednotek, se celková i odnímaná výměra uvádí pro každou bonitovanou půdně ekologickou jednotku zvlášť.

Tabulka 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF

**Soupis dočasně odnímaných pozemků**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název obce** | **Katastrální území** | **Číslo parcelní** | **Celková výměra (m2)** | **Odnímaná výměra (m2)** | **BPEJ2)** | **Třída ochrany** | **Druh pozemku** | **Způsob využití pozemku** | **Informace o existenci odvodnění1)** | **Informace o existenci závlah1)** | **Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody1)** |
| **dočasně** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **Součet plochy požadované pro dočasné odnětí (m2)** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Vysvětlivky k tabulce:

1. Uvede se slovem „ano“, za předpokladu jejich výskytu
2. V případě, že je na pozemku evidováno dvě a více bonitovaných půdně ekologických jednotek, se celková i odnímaná výměra uvádí pro každou bonitovanou půdně ekologickou jednotku zvlášť.

Tabulka 6 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF

**Součet výměry trvale odnímané půdy a součet výměry dočasně odnímané zemědělské půdy podle katastrálního území**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Katastrální území** | **trvale odnímaného (m2)** | **dočasně odnímáno (m2)** |
| **BPEJ** | **výměra** | **BPEJ** | **výměra** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Součet celkem za všechny katastrální území (m2) |  |  |  |  |

**OBSAH ŽÁDOSTI**

* **účel zamýšleného odnětí včetně vymezení cílového záměru**
* **vyhodnocení předpokládaných důsledků** navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond;
* **zdůvodnění, proč je navrhované řešení** z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů **nejvýhodnější;**
* **údaje katastru nemovitostí o pozemcích**, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy
ze zemědělského půdního fondu týká, **s vyznačením vlastnických**, popřípadě uživatelských vztahů
k dotčeným pozemkům, **a s vyznačením krajinných prvků**, a dále **výměry parcel nebo jejich částí
a zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy**, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence;
* **souhlas vlastníka** zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí nebo nejde-li o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebo nejde-li o záměr, pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit;
* **výpočet odvodů** za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu **včetně postupu výpočtu** podle přílohy
k tomuto zákonu a včetně **vstupních údajů použitých pro výpočet a informace, zda byla ve výpočtu odvodů použita ekologická váha vlivu**, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví;
* **plán rekultivace**, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu
nebo rekultivována zalesněním, zřízením vodní plochy či přírodě blízkou obnovou těžbou narušeného **území, u záměru energetického zařízení pro přeměnu energie slunečního záření na elektřinu se plán rekultivace směřující k navrácení půdy di zemědělského půdního fondu předloží vždy**;
* **předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejího hospodárného využití**;
* **vyhodnocení a návrh alternativ** podle § 7 odst. 1 a 2 zákona;
* **výsledky pedologického průzkumu** splňujícího náležitosti stanovené prováděcím právním předpisem;
* **údaje o odvodnění a závlahách**;
* **údaje o protierozních opatřeních**;
* **zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany**;
* **informaci, v jakém následném řízení podle jiného právního předpisu má být souhlas** s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu **podkladem**, a **v případě záměru podle odstavce 4 část dokumentace potřebné pro povolení záměru podle jiného právního předpisu, ze kterého je patrný zákres stavebního pozemku a požadované konečné umístění stavby**;
* **plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině**.

Předložené mapy a zákresy označujte názvem (např. *zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, zákres BPEJ s vyznačením tříd ochrany).*

\*Další podrobnosti k žádosti jsou uvedeny ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF viz níže!

V  dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 podpis žadatele

**PŘEDBĚŽNÁ BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY A NÁVRH ZPŮSOBU JEJÍHO HOSPODÁRNÉHO VYUŽITÍ (§ 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb.)**

**Skrývka svrchních kulturních vrstev půdy (např. ornice, drnové vrstvy) a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin (dále jen „podorničí“) na pozemcích:**

|  |
| --- |
| **Technologický postup při provádění skrývky:** |
| **skrývka O R N I C E** |
| katastrální území |  |
| skrývaná plocha celkem v m2 |  |
| pozemková parcela číslo (p. p. č.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| výměra skrývané p. p. č. v m2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| hloubka skrývky = mocnost ornice v cm ♠) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **objem skryté ornice v m3 celkem** |  |
| **skrývka P O D O R N I Č Í** |
| katastrální území  |  |
| skrývaná plocha celkem m2 |  |
| p. p. č. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| výměra skrývané p. p. č. v m2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| hloubka skrývky = mocnost ornice v cm ♠) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **objem skryté ornice v m3 celkem** |  |
| **pozemky, na nichž se kulturní vrstva půdy n e n a c h á z í** |
| katastrální území |  |
| p. p. č. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| výměra p. p. č. v m2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Výměra celkem m**2 |  |

**Přemístění, uložení a využití skrývek svrchních kulturních vrstev půdy (ornice, drnové vrstvy) a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin:**

* **Uložení ornice na deponie (+ zákres do kopie aktuální katastrální mapy):**

|  |  |
| --- | --- |
| katastrální území |  |
| p. p. č. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| druh pozemku (jde-li o pozemek ZPF a doba deponie přesáhne 1 rok – nutno požádat o odnětí ze ZPF) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **objem v m3**  |  |
| **termín uložení od – do (datum)** |  |
| Pozn. v případě výskytu **podorničí** uvést samostatné deponie, způsob uložení, tvar deponie, případné obhospodařování apod. |

* **Hospodárné využití = umístění ornice na zemědělskou půdu:**

|  |  |
| --- | --- |
| katastrální území |  |
| vlastník/uživatel pozemků |  |
| p. p. č. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| výměra p. p. č. v m2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| výška = mocnost rozprostírané ornice v cm ♠) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **objem rozprostírané ornice v m3 celkem** |  |
| **Umístění a rozprostření bude uskutečněno do (datum):** |  |

* **Způsob dalšího využití ornice a podorničí pro nezemědělské účely**:

|  |  |
| --- | --- |
| katastrální území |  |
| p. p. č. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| výměra p. p. č. v m2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| výška = mocnost rozprostírané ornice v cm ♠) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **objem rozprostírané ornice v m3 celkem** |  |
| **Umístění a rozprostření bude uskutečněno do (datum)** |  |
| **popis, účel** |  |

♠**)** podkladem tohoto údaje musí být pedologický průzkum

POZN.: Pokud skrývka nemá být využita při rekultivaci odňatých pozemků, předběžná bilance skrývky obsahuje návrh jejího hospodárného využití především pro zemědělské účely na jiných pozemcích. Přípustné je ozelenění ploch (zatravnění, výsadba keřů, či stromů), použití pro parky apod.
Pro nezemědělské účely doporučujeme výšku vrstvy ornice max. 10 cm pro zatravnění, 20-30 cm
pro výsadbu stromů a keřů.

**\*K POSTUPU K ZAJIŠTĚNÍ OCHRNY ZPF PŘI STAEBNÍ, TĚŽEBNÍ A PRŮMYSLOVÉ ČINNOSTI, TERÉNNÍCH ÚPRAVÁCH A PŘI GEOLOGICKÉM A HYDLOGICKÉM PRŮZKUM** (§ 11, 12 a 13 vyhlášky č. 271/2019, o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF

**§ 11**

*(1) Vyhodnocení důsledků při stavební, těžební a průmyslové činnosti, terénních úpravách, při geologickém
a hydrogeologickém průzkumu a při budování, opravách a údržbě nadzemních a podzemních vedení obsahuje textovou část a grafickou část; podkladem pro grafickou část jsou snímky katastrální mapy.*

*(2) Vyhodnocení důsledků při stavební, těžební a průmyslové činnosti, při terénních úpravách a při geologickém a hydrogeologickém průzkumu a při budování, opravách a údržbě nadzemních a podzemních* ***vedení žadatel
o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu zpracovává pro celou výměru půdy náležející do zemědělského půdního fondu****, která má být dotčena záměrem a souvisejícími akcemi.* ***U záměrů, které podléhají povolení podle jiných právních předpisů, se vychází z dokumentace potřebné k vydání povolení záměru.***

*(3) Vyhodnocení důsledků při těžební činnosti žadatel o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu zpracovává v závislosti na účelu a způsobu těžby podle odstavců 4 a 5 vyhlášky.*

*(4) Vyhodnocení důsledků těžební činnosti žadatel o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu zpracovává pro celou výměru půdy náležející do zemědělského půdního fondu, která má být dotčena těžbou, v období deseti let, přičemž nerozhoduje, zda se jedná o těžbu v dobývacím prostoru nebo
o těžbu na ložiscích, pro něž se dobývací prostor nestanovuje.*

*(5) Při hlubinném způsobu těžby žadatel o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu zpracovává vyhodnocení důsledků při těžební činnosti pro celou výměru půdy náležející do zemědělského půdního fondu, která má být dotčena výstavbou důlních objektů a souvisejícími akcemi a následky hornické činnosti nastalými poklesem terénu v důsledku těžby prováděné hlubinným způsobem, případně z jiných příčin souvisejících s těžební činností.*

**§ 12**

(1) Textová část vyhodnocení důsledků při stavební, těžební a průmyslové činnosti, terénních úpravách,
*při geologickém a hydrogeologickém průzkumu a při budování, opravách a údržbě nadzemních a podzemních vedení obsahuje*

*a) způsob provádění záměru a souvisejících akcí,*

*b) zdůvodnění potřeby, funkce a významu záměru a souvisejících akcí,*

*c) celkové zhodnocení předpokládaných důsledků záměru a souvisejících akcí na zemědělský půdní fond
a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nejvýhodnější,*

*d)* ***informaci, zda navrhované řešení vychází z platné územně plánovací dokumentace, případně z návrhů tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí opatřených vyjádřením podle § 7 zákona a případně ze schválených návrhů na stanovení dobývacích prostorů opatřených souhlasem s návrhem na stanovení dobývacího prostoru podle § 6 zákona****,*

*e) popis činností související s geologickým a hydrogeologickým průzkumem, jedná-li se o geologický nebo hydrogeologický průzkum,*

*f) soupis odnímaných pozemků nebo jejich částí v členění podle katastrálního území a podle způsobu odnětí
z časového hlediska (trvalé nebo dočasné); soupis se předkládá formou tabulek uvedených jako tabulky 4 a 5
v příloze k této vyhlášce; soupis obsahuje*

*1. údaje z katastru nemovitostí o pozemcích nebo jejich částech, kterého se zábor týká, a to parcelní číslo, katastrální území, výměru, druh pozemku, způsob využití pozemku,*

*2. celkové a odnímané výměry pozemků nebo jejich částí,*

*3. údaje o zařazení pozemků do bonitovaných půdně ekologických jednotek a tříd ochrany,*

*4. informace o existenci závlah, odvodnění a stavbách k ochraně pozemku před erozní činností vody,*

*g) součet výměry odnímané zemědělské půdy v členění podle katastrálních území a druhu odnětí z časového hlediska (trvalé nebo dočasné) v členění podle bonitovaných půdně ekologických jednotek; součet se předkládá formou tabulky uvedené v příloze k této vyhlášce jako tabulka 6.*

*(2) Jedná-li se o hlubinný způsob těžby, textová část vyhodnocení důsledků při těžební činnosti kromě náležitostí stanovených v odstavci 1 obsahuje dále období předpokládaného vzniku následků hornické činnosti nastalých poklesem terénu v důsledku těžby, rozsah, charakter těchto následků a opatření k jejich zahlazení.*

**§ 13**

*Grafická část vyhodnocení důsledků při stavební, těžební a průmyslové činnosti, terénních úpravách,
při geologickém a hydrogeologickém průzkumu a při budování, opravách a údržbě nadzemních a podzemních vedení obsahuje zákres*

*a) hranic ploch odnímané zemědělské půdy v členění na pozemky odnímané podle způsobu odnětí z časového hlediska (trvalé nebo dočasné),*

*b) ploch zemědělské půdy pod závlahami a ploch zemědělské půdy s vybudovaným odvodněním,*

*c) staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody,*

*d) hranic zastavěného území a zastavitelné plochy, má-li být záměr realizován na této ploše,*

*e) hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek a tříd ochrany,*

*f) druhů pozemků podle katastru nemovitostí,*

*g) hranic jednotlivých etap těžby prováděné povrchovým způsobem s určením časového pořadí, případně jednotlivých etap souvisejících akcí, jedná-li se o těžbu, a*

*h) hranic ploch s následky hornické činnosti nastalých poklesem terénu s uvedením období jejich předpokládaného vzniku, jedná-li se o hlubinný způsob těžby.*

**K BILANCI SKRÝVKY** (§ 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF)

*(1) Předběžná bilance skrývky obsahuje*

*a) parcelní čísla a výměry pozemků, případně jejich částí včetně zákresu na snímku katastrální mapy, na kterých bude provedena skrývka,*

*b)* ***zákres umístění pedologických sond na snímku katastrální mapy****,*

*c) bilanci skrývky s rozdělením na bilanci svrchních kulturních vrstev půdy a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin a*

*d) návrh hospodárného využití skrývky.*

*(2) Předběžná bilance skrývky se provádí na základě výsledků pedologického průzkumu.*

*(3) Pokud skrývka nemá být využita při rekultivaci odňatých pozemků, předběžná bilance skrývky obsahuje návrh jejího hospodárného využití především pro zemědělské účely na jiných pozemcích.*

*(4) Návrh hospodárného využití obsahuje uvedení místa deponií skrývky do doby jejího využití a způsob ochrany skrývky před zaplevelením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením.*

*(5) O činnostech souvisejících se skrývkou vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy
ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona protokol. Do protokolu se zaznamenává objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy.*

**K REKULTIVACI** (§ 16 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF)

***(1) Plán rekultivace obsahuje***

*a) popis technické rekultivace a biologické rekultivace,*

*b) časový postup technické a biologické rekultivace,*

*c) časový postup etap odnímání pozemků,*

*d) mapové podklady zpracované na snímku katastrální mapy v měřítku v podrobnosti minimálně 1 : 5 000
s vyznačením údajů podle písmene b) a e), odstavce 2 písm. a) až j) a profily terénu před a po rekultivaci,*

*e) uvedení cílového druhu pozemku a způsobu využití pozemku po ukončení rekultivace a*

*f) rozpočet předpokládaných nákladů na provedení rekultivace.*

*(2) Popis technické rekultivace obsahuje*

*a) informace o skrývce a způsob jejího využití a umístění dočasných deponií,*

*b) informace o množství vydobyté hlušiny, místo a způsob jejího uložení,*

*c) cíl a způsob terénních úprav pozemků dotčených záměrem a souvisejícími akcemi včetně rozprostření skrývky,*

*d) způsob přípravy pozemků pro biologickou rekultivaci,*

*e) způsob úpravy vodního režimu,*

*f) meliorační opatření,*

*g) kóty*

*1. vytěženého prostoru,*

*2. zrekultivovaného terénu a*

*3. výše hladiny podzemní vody,*

*h) kótu maximální hladiny akumulované vody v případě rekultivace zřízením vodní plochy,*

*i) způsob úpravy závěrných svahů vytěženého prostoru a způsob jeho napojení na okolní terén,*

*j) způsob likvidace vybudovaných provozních zařízení a jejich dopravního napojení a*

*k) řešení dopravního napojení na rekultivované pozemky.*

*(3) Popis biologické rekultivace obsahuje v případě rekultivace*

*a) na zemědělskou půdu meliorační osevní postup včetně informací o agrotechnických operacích a o intenzitě hnojení, a pokud bude cílovým druhem pozemku trvalý travní porost, též druhové spektrum rostlin použitých
k založení porostu,*

*b) zalesněním počty a plochy jednotlivých druhů dřevin na jednotlivých parcelách v kusech a v hektarech včetně informace o pěstebních a ochranných opatřeních a*

*c) zřízením vodní plochy údaj o ploše břehových porostů včetně počtu sazenic podle zastoupených druhů rostlin.*

**DALŚÍ PŘÍLOHY**

* Formulář ***Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy
ze zemědělského půdního fondu a ekologické váhy těchto vlivů*** potvrzený příslušným obecním úřadem obce s rozšířenou působností (ORP).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **vypracoval** | **dne** | **telefon** | **e-mail** |
|  |  |  |  |