

Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje

Ing. Lukáš Švéda

Zásady územního rozvoje KK | 1

- Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, **účinné od 13. 7. 2018**



The screenshot shows a website interface with a navigation menu on the left and a main content area on the right. The navigation menu includes items like 'Aktuality', 'Územní plánování', 'Dotace', 'Vesnice roku', 'Pohřebnictví', 'Válečné hroby', 'Regionální rozvoj', 'Podnikání', 'Zaměstnanost', 'Projekty Karlovarského kraje', and 'EU 2014-2020'. The main content area has a header with 'Karlovarský kraj', 'Krajský úřad', 'Úřední deska', 'Aktuality', and 'Občan a úřad'. Below this is a sub-header with 'Kulturní kalendář, cestování', 'Školský portál', 'Investiční příležitosti', and 'Sport'. The main content area displays a breadcrumb trail: 'Úvodní strana > Region > Územní plánování > Dokumentace kraje'. Below this is a section titled 'Dokumentace kraje' with a red text box stating: 'Do listinné podoby dokumentací lze nahlédnout na odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje.' Below this is a list of documents under the heading 'Platné - územně plánovací dokumentace kraje:'.

Region- menu	Karlovarský kraj	Krajský úřad	Úřední deska	Aktuality	Občan a úřad
Aktuality	Kulturní kalendář, cestování	Školský portál	Investiční příležitosti	Sport	
Územní plánování	Úvodní strana > Region > Územní plánování > Dokumentace kraje				
Dotace	Dokumentace kraje				
Vesnice roku	Do listinné podoby dokumentací lze nahlédnout na odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje.				
Pohřebnictví	Platné - územně plánovací dokumentace kraje:				
Válečné hroby	<ul style="list-style-type: none">▪ <u>Úplné znění Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje po vydání Aktualizace č. 1 (2018)</u>▪ <u>Der vollständige Text der Grundsätze der Raumentwicklung des Bezirks Karlovy Vary – DE</u>▪ <u>Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje (2018)</u>▪ <u>Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje (2012)</u>▪ <u>Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje, CZ (2010)</u>▪ <u>Grundsätze der Raumentwicklung des Bezirks Karlovy Vary, DE (2010)</u>				
Regionální rozvoj					
Podnikání					
Zaměstnanost					
Projekty Karlovarského kraje					
EU 2014-2020					

- Úplné znění: [http://www.kr-karlovarsky.cz/region/uzem plan/Stranky/dokum-kraj/UPD_KK.aspx](http://www.kr-karlovarsky.cz/region/uzem_plan/Stranky/dokum-kraj/UPD_KK.aspx)

Zásady územního rozvoje KK | 2

- možnosti zahájení aktualizace ZÚR:
 - na základě Zprávy o uplatňování
 - na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje (z vlastního podnětu; na návrh ministerstva, jiného ústředního orgánu, dotčené obce, sousedního kraje)
 - na základě bezodkladného rozhodnutí zastupitelstva kraje (po zrušení části ZÚR; nelze-li podle ZÚR rozhodovat; na návrh oprávněného investora)
- § 42 odst. 3 stavebního zákona → KÚ předloží nejpozději do 4 let po vydání poslední aktualizace ZÚR zastupitelstvu kraje ke schválení návrh zprávy o uplatňování
 - předložení Zastupitelstvu Karlovarského kraje v červnu 2022

Zásady územního rozvoje KK | 3

- Harmonogram:
 - 2020, 2021 prověřování záměrů, podnětů
 - 1. pololetí 2021 získávání podnětů pro Zprávu o uplatňování
 - 2. pololetí 2021 zpracování návrhu Zprávy o uplatňování, konzultace
 - 2022 projednání, úprava, předložení orgánům kraje, schválení
 - od 2022 pořizování další aktualizace ZÚR KK na základě Zprávy o uplatňování zkráceným postupem
- je důležité, aby **obce, dotčené orgány a oprávnění investoři včas prověřili aktuálnost záměrů ze ZÚR a své budoucí podněty na aktualizaci ZÚR = doporučujeme zpracovávání prověřovacích studií**

ZÚR sousedních krajů

- Ústecký kraj
 - Úplné znění po vydání Aktualizace č. 1, 2 a 3
 - Aktualizace č. 1 – 20. května 2017
 - Aktualizace č. 3 – 17. února 2019
 - Aktualizace č. 2 – 6. srpna 2020
- Plzeňský kraj
 - Úplné znění po vydání Aktualizace č. 1, 2 a 4
 - Aktualizace č. 1 - 1. dubna 2014
 - Aktualizace č. 2 – 29. září 2018
 - Aktualizace č. 4 – 24. ledna 2019
 - pořizuje se Aktualizace č. 3

